

ハーモニーテラス小岩EAST II 201号室



写真は別部屋参考写真となります。

☆インターネット使用料無料♪・IoT対応☆

建物種別	アパート		
間取り	1R+ロフト	専有面積	12.43㎡+ロフト6.16㎡
賃料	58,500		
共益費	4,000	保証金	1ヶ月(入居時償却)
敷金	0ヶ月(法人1ヶ月)	礼金	0ヶ月

所在地	東京都江戸川区東小岩5-14-9		
沿線駅	中央・総武線[小岩駅]徒歩10分/京成本線[江戸川駅]徒歩15分		
築年月	2023/8月		
階数	2階建	階/号室	2階/201
構造	木造	契約期間	2年
現況	4月20日予定	更新	可
入居時期	5月上旬予定	更新料	新賃料1ヶ月+更新事務手数料11,000円

設備	◆バス・トイレ別(showerタイプ)	◆シューズボックス
	◆ガスコンロ付きミニキッチン	◆冷蔵庫置場
	◆室内洗濯機置場	◆インターネット使用料無料
	◆温水洗浄便座	◆プロパンガス
	◆エアコン	◆
	◆照明	◆
	◆電子キー	◆
	◆TVモニター付きインターホン	◆
	◆フローリング	◆
	◆階段収納	◆
	◆Loft	◆

備考	<契約時費用>	
	・保証会社:シ/ケンコミュニケーションズ その他取扱有♪	
	初回保証料:保証人有 30,000円 保証人無 50,000円	
	・契約事務手数料:5,500円(税込)	
	・24時間サポート:13,200円(税込)	
	・火災保険:16,000円	
	・IoT設定費用:11,000円(税込)	
	<退去時費用>	
	・クリーニング費用:49,500円(税込)	
	・エアコン内部洗浄代:16,500円(税込)	

※図面及び方位は現況を優先とします

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



国土交通大臣(1)第10806号
(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社) 東京都宅地建物取引業保証協会会員

〒150-0022 東京都渋谷区恵比寿南1-1-1 ヒューマックス恵比寿ビル3階

株式会社ヴァリエントパルコ 賃貸部

TEL: 03-6452-3956

営業時間 10:00~17:00 (GW、夏季休業、年末年始除く)

取引形態	貸主		
手数料	貸主	貸主	100%
	元付	客付	100%

AD50%

公開日: 2025.3.4