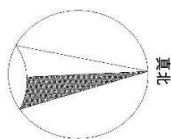


# ハーモニーテラス小岩北 103号室



※写真は別部屋の参考写真となります。

☆インターネット使用料無料♪・IoT対応☆

建物種別	アパート		
間取り	ワンルーム+L	専有面積	11.02㎡+ロフト5.39㎡
賃料	<b>55,000</b>		
共益費	4,000	敷金	0ヶ月(法人契約1ヶ月)
礼金	0ヶ月	保証金	1ヶ月 (入居時償却)

所在地	東京都江戸川区北小岩2-23-8		
沿線駅	中央・総武線[小岩駅]徒歩10分 / 京成本線[京成小岩駅]徒歩8分		
築年月	2022年11月		
階数	2階建	階/号室	1階/103
構造	木造	契約期間	2年
現況	3月31日予定	更新	可
入居時期	4月中旬予定	更新料	新賃料1ヶ月+更新事務手数料11,000円

設備	◆バス・トイレ別(showerタイプ)	◆シューズボックス
	◆ガスコンロ付きミニキッチン	◆電子キー
	◆室内洗濯機置場	◆インターネット使用料無料
	◆温水洗浄便座	◆フロパン
	◆エアコン	◆
	◆照明	◆
	◆角部屋	◆
	◆TVモニター付きインターホン	◆
	◆フローリング	◆
	◆階段収納	◆
◆Loft	◆	

備考	＜契約時費用＞	
	・保証会社: シンケンコミュニケーションズ その他取扱有♪	
	・初回保証料: 保証人有 30,000円 保証人無 50,000円	
	・契約事務手数料: 5,500円(税込)	
	・24時間サポート(2年間): 13,200円(税込)	
	・火災保険(2年間): 16,000円	
	・IoT設定費用: 11,000円(税込)	
	＜過去時費用＞	
	・クリーニング費用: 49,500円(税込)	
	・エアコン内部洗浄代: 16,500円(税込)	

※図面及び方位は現況を優先とします

物確・内見・入居申込は  
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

**VALIENTE**  
RENTAL

国土交通大臣(1)第10806号

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員  
(公社) 東京都宅地建物取引業保証協会会員

〒150-0022 東京都渋谷区恵比寿南1-1-1 ヒューマックス恵比寿ビル3階

株式会社ヴァリエントパルコ 賃貸部

TEL: 03-6452-3956

営業時間 10:00~17:00 (GW、夏季休暇、年末年始除く)

取引形態	貸主		
手数料	貸主	貸主	100%
	元付	客付	100%

AD  
50%

公開日: 2025.3.4