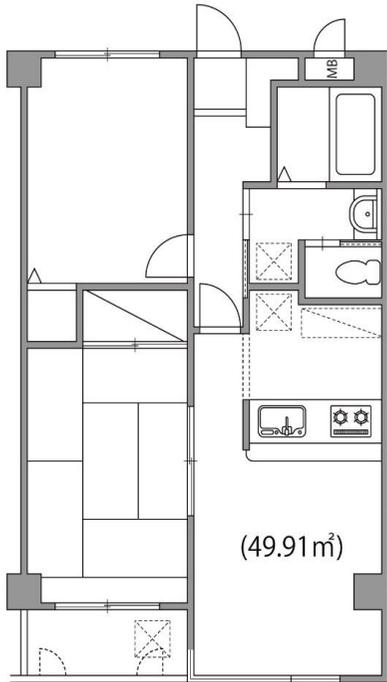


物件名 : メン愛川 206号室

☆敷金0・礼金0☆エアコン2台新設♪



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

専有部分	ガスコンロ設置可/フローリング/バス・トイレ別/独立洗面台/エアコン2台/室内洗濯機置場/インターホン/クローゼット/シューズボックス/照明/収納/バルコニー		
利用の制限	事務所・SOHO不可/店舗不可/大手法人相談/ペット飼育不可/楽器使用不可/民泊不可/2人入居可		
共用部分設備	EV/ゴミ置場	エレベーター	地上デジタル/インターネット(借主加入)
駐車場 駐輪場	有/満車 有/無料(ステッカー発行)	公共設備	電気:東京電力 水道:公営 ガス:都市ガス 排水:公共下水

アクセス	小田急小田原線[本厚木駅]バス30分 春日台一丁目下車:徒歩3分♪
《賃料》	
58,000円	
◆ 管理費 :	5,000円
《費用》	
◆ 敷金:	0ヶ月(法人契約の場合+1ヶ月)
◇ 礼金:	0ヶ月
◆ 保証金:	0ヶ月
《物件概要》	
◆ 所在地 :	神奈川県愛甲郡愛川町春日台4-1-15
◇ 構造 :	鉄筋コンクリート造
◆ 階数 :	4階建 2階部分
◇ 築年数 :	1991年3月
◆ 間取り :	2LDK (49.91㎡)
◇ 契約期間 :	普通借家 2年間
◆ 更新料 :	新賃料1ヶ月
◇ 更新手数料 :	11,000円(税込)
◆ 解約日 :	—
※鍵設置の関係で内見可否はお問い合わせください	
◇ 入居可能日 :	即日入居可
◆ 解約予告 :	2ヶ月前
《保証会社》※利用必須	
◆ 全保連 :	賃料等総額の50%~(1年毎12,000円)
◇ ルームハンクインシュア :	賃料等総額の80%~(月々1,500円)
※別途口座引き落とし手数料330円(税込)	
《備考・その他諸費用(必須)》	
◆ 契約事務手数料:	5,500円(税込)
◇ 鍵は2本渡し	
※ 複製する場合1本3,300円(税込)	
◆ 短期解約違約金有:	1年未満賃料の2ヶ月分、2年未満賃料の1ヶ月分
◇ ※火災保険+24時間サポート ワレ!エンテあんしんサポートクラブ:1,700円※必須	
《退去時費用(必須)》※契約時は不要	
◆ 鍵交換費用:	23,100円(税込)
◇ エアコン内部洗浄費用:	16,500円(税込)/1台
◆ クリーニング費用:	66,000円(税込)

〒150-0022 東京都渋谷区恵比寿南1-1-1 ヒューマックス恵比寿ビル3階
株式会社ヴァリエントバルコ 賃貸部
 国土交通大臣(1)第10806号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 (公社)東京都宅地建物取引業保証協会会員
 TEL: 03-6452-3956 FAX: 03-6452-3957
 営業時間 10:00~17:00 (GW、夏季休暇、年末年始除く)

物産・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB

2月申込限定キャンペーン
 ☆AD200%☆

■手数料	
貸主	借主 100%
元付	客付 100%
■取引形態 ■情報公開日	
※FR振替相談可	専任 2025.1.27

★ネット掲載全てOK(確認不要) ★諸条件、属性、なんでもご相談ください。 ★退去後、鍵は現地対応予定です。 ※お申込みは弊社HPからお願い致します。 ※賃発はお申込みから2週間以内