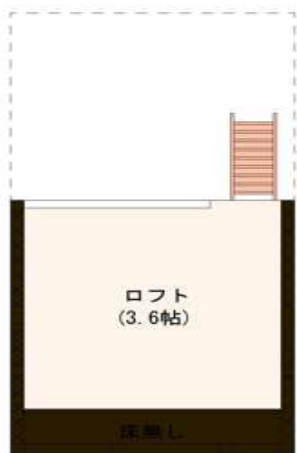


ハーモニーテラス和田 106号室

☆インターネット使用料無料☆

2024年内まで申込限定！
保証金0キャンペーン♪



※写真は同シリーズ、別物件の参考写真となります。

建物種別	アパート		
間取り	1R+ロフト	専有面積	11.88㎡+ロフト5.76㎡
賃料	63,500		
共益費	4,000	礼金	0ヶ月
敷金	0ヶ月 (法人契約1ヶ月)	保証金	0ヶ月

所在地	東京都杉並区和田1-35-16		
沿線駅	東京メトロ丸の内線(中野富士見町駅)徒歩6分		
築年月	2017年8月		
階数	2階建	階/号室	1階/106
構造	木造	契約期間	2年
現況	居住中(2025/2/28退去)	更新	可
入居時期	2025年3月中旬予定	更新料	新賃料1ヶ月+更新事務手数料11,000円

設備	◆バス・トイレ別(showerタイプ)	◆シューズボックス
	◆ガスコンロ付きミニキッチン	◆冷蔵庫置場
	◆室内洗濯機置場	◆インターネット使用料無料
	◆温水洗浄便座	◆プロパンガス
	◆エアコン	◆
	◆照明	◆
	◆電子キー	◆
	◆TVモニター付きインターホン	◆
	◆フローリング	◆
	◆階段収納	◆

備考	<契約時費用>
	・保証会社:シ/ケンコミュニケーションズ その他取扱有♪
	・初回保証料:保証人有 30,000円 保証人無 50,000円
	・契約事務手数料:5,500円(税込)・24時間サポート:13,200円(税込)2年間
	・火災保険:16,000円(2年間)
<退去時費用>	
・クリーニング費用:49,500円(税込)	
・鍵交換費用23,100円(税込)	
・エアコン内部洗浄代:16,500円(税込)	
<更新時>更新料:新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料:11,000円(税込)	

※図面及び方位は現況を優先とします

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



東京都知事(4)第84142号

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社) 東京都宅地建物取引業保証協会会員

〒150-0022 東京都渋谷区恵比寿南1-1-1 ヒューマックス恵比寿ビル3階

株式会社ヴァリエントバルコ
賃貸部

TEL: 03-6452-3956

取引形態	貸主		
手数料	貸主	貸主	100%
	元付	客付	100%

AD
50%