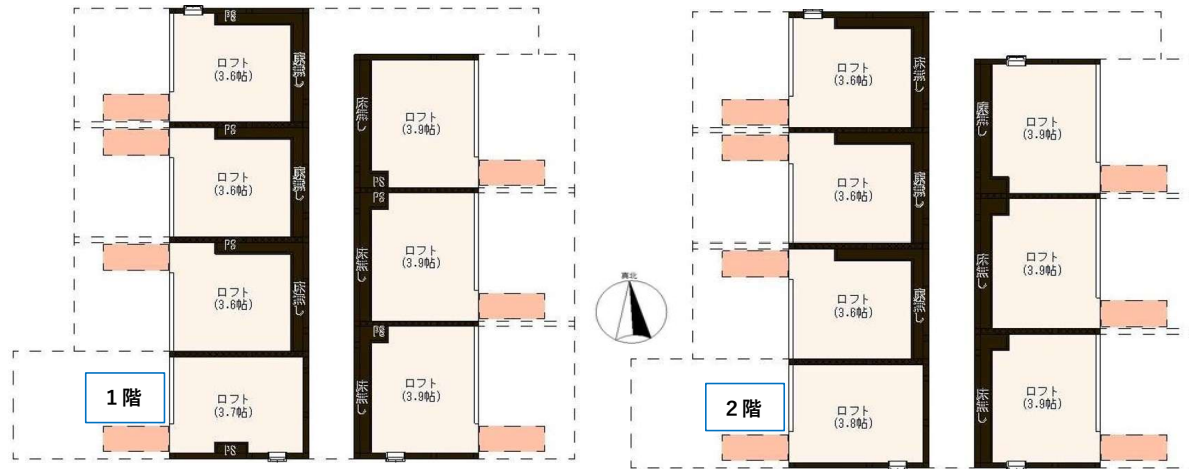


☆敷金0・礼金0・保証金1ヶ月(契約時償却)♪インターネット使用料無料・IoT対応☆

~☆新築☆2025年1月25日入居可能~



物件名:ハーモニーテラスときわ

アクセス 東武東上線[ときわ台駅]徒歩9分

東武東上線[中板橋駅]徒歩16分

《物件情報》

- ◆ 所在地 : 東京都板橋区前野町2-9-17(予定)
- ◆ 構造 : 木造
- ◆ 階数 : 2階建て
- ◆ 完成 : 2024年12月完成予定

《設備・仕様》

- ◆ ガスコンロ付ミニキッチン ◆ バストトイレ別(showerタイプ)
- ◆ 冷蔵庫置き場 ◆ エアコン
- ◆ 温水洗浄便座 ◆ TVモニター付インターホン
- ◆ 室内洗濯機置場 ◆ ロフト
- ◆ 脱衣所(1・2・3・5号室除く) ◆ 独立洗面台

《備考・その他諸費用(必須)》

- ☆更新料:新賃料1.0ヶ月分 ☆ 24時間サポート:13,200円
- ◆ 保証会社利用必須 ◆ 火災保険:16,000円
- ◆ シ/ケンコムエナーションス ◆ IoT設定費用:11,000円
- ◆ 保証人有:30,000円 ◆ 契約事務手数料:5,500円
- ◆ 保証人無:50,000円 ~退去時費用~
- ◆ 1年毎:12,000円 ◆ クリーニング代:49,500円
- ◆ エアコン洗浄16,500円



省エネ性能ラベル

建築物省エネ法に基づく省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 ★☆☆☆☆

断熱性能 1 2 3 4 5 6 7

自己評価 (仮称) ハーモニーテラス 前野町二丁目

評価日 2024年8月20日

募集一覧

管理費:4,000円

201 (12.00㎡+ロフト5.94㎡)	202 (12.00㎡+ロフト5.94㎡)	203 (12.00㎡+ロフト5.94㎡)	205 (13.64㎡+ロフト6.27㎡)	206 (13.11㎡+6.43㎡)	207 (13.11㎡+6.43㎡)	208 (13.11㎡+6.43㎡)
60,000円	59,000円	59,000円	62,000円	61,500円	61,000円	61,500円
101 (12.00㎡+ロフト5.94㎡)	102 (12.00㎡+ロフト5.95㎡)	103 (12.00㎡+ロフト5.96㎡)	105 (13.64㎡+ロフト6.08㎡)	106 (13.11㎡+6.43㎡)	107 (13.11㎡+6.43㎡)	108 (13.11㎡+6.43㎡)
59,000円	58,000円	58,000円	61,000円	60,500円	60,000円	60,500円

※短期解約違約金有:1年半未満賃料1ヶ月分 因面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

その他、保証会社取扱い有♪

物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

VALENTE

東京都知事(4)第84142号

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

(公社) 東京都宅地建物取引業保証協会会員

〒150-0022 東京都渋谷区恵比寿南1-1-1 ヒューマックス恵比寿ビル3階

株式会社ヴァリエントバルコ

賃貸部

TEL: 03-6452-3956

取引形態	貸主	
	貸主	100%
手数料	貸主	100%
	元付	客付

AD50%

※12月までのお申込み

※先行契約募集中 ※建築状況により竣工日が遅れる可能性があります。 ※法人契約は敷金1ヶ月積み増し 公開日2024/11/21