

マンション・エラブル 102号室



☆インターネット使用料無料♪・IoT対応☆

建物種別	アパート		
間取り	ワンルーム+L	専有面積	11.05㎡+ロフト5.20㎡
賃料	55,000		
共益費	4,000		
敷金・礼金	0ヶ月(法人1ヶ月)	保証金	1ヶ月 (入居時償却)

所在地	東京都板橋区中台1-50-2		
沿線駅	東武東上線(上板橋駅)徒歩9分		
築年月	2022年11月		
階数	2階建	階/号室	1階/102
構造	木造	契約期間	2年
現況	居住中12月20日予定	更新	可
入居時期	12月中旬予定	更新料	新賃料1ヶ月+更新事務手数料11,000円

設備	◆バス・トイレ別(showerタイプ)	◆電子キー
	◆ガスコンロ付きミニキッチン	◆インターネット使用料無料
	◆室内洗濯機置場	◆フロアパンパス
	◆温水洗浄便座	◆
	◆エアコン	◆
	◆照明	◆
	◆シューズボックス	◆
	◆TVモニター付きインターホン	◆
	◆フローリング	◆
	◆階段収納	◆

備考	＜契約時費用＞	
	・保証会社:シ/ケンコミュニケーションズ その他取扱有♪	
	初回保証料:保証人有 30,000円 保証人無 50,000円	
	年間保証料:12,000円 口座引き落とし手数料660円(税込)	
	・契約事務手数料:5,500円(税込)	
	・火災保険:16,000円	
	・IoT設定費用:11,000円(税込)	
・24時間サポート:13,200円(税込)2年間		
＜退去時費用＞		
・クリーニング費用:49,500円(税込)・エアコン内部洗浄代:16,500円(税込)		

※図面及び方位は現況を優先とします※写真は参考写真となります。

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



東京都知事(4)第84142号

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社) 東京都宅地建物取引業保証協会会員

〒150-0022 東京都渋谷区恵比寿南1-1-1 ヒューマックス恵比寿ビル3階

株式会社ヴァリエントバルコ
賃貸部

TEL: 03-6452-3956

取引形態	貸主		
	手数料	貸主	貸主
	元付	客付	100%