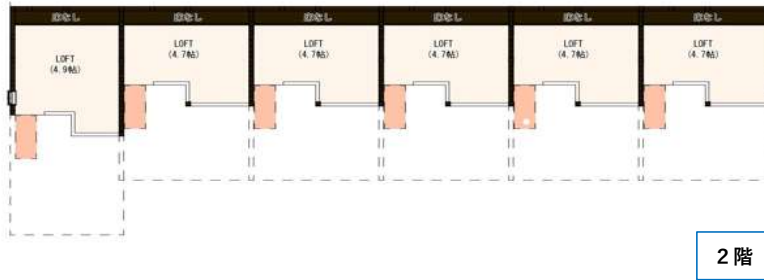
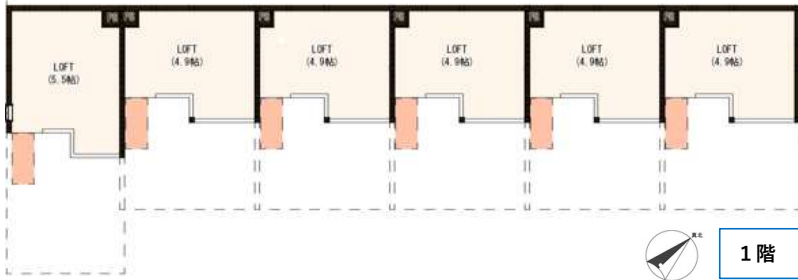


☆敷金0・礼金0・保証金1ヶ月(契約時償却)♪インターネット使用料無料・IoT対応☆

～☆新築☆2024年12月14日入居可能～



物件名:ハーモニーテラス三園IV

アクセス 都営三田線(西高島平駅)徒歩9分
バス停【白子3丁目東】徒歩6分

《物件情報》

- ◆ 所在地 : 東京都板橋区三園1-31-15(予定)
- ◆ 構造 : 木造
- ◆ 階数 : 2階建て
- ◆ 完成 : 2024年11月完成予定

《設備・仕様》

- ◆ ガスコンロ2口付き
- ◆ 浴室乾燥機
- ◆ 温水洗浄便座
- ◆ 室内洗濯機置場
- ◆ 独立洗面台付
- ◆ パス・トイレ別
- ◆ ロフト
- ◆ エアコン
- ◆ TVモニター付インターホン
- ◆ シュースボックス

《備考・その他諸費用(必須)》

- ☆更新料:新賃料1.0ヶ月分☆
- ◆ 保証会社利用必須
- ◆ シ/ケンコミュニケーションズ
- ◆ 保証人有:30,000円
- ◆ 保証人無:50,000円
- ◆ 1年毎:12,000円
- ◆ 24時間サポート:13,200円
- ◆ 火災保険:16,000円
- ◆ IOT設定費用:11,000円
- ◆ 契約事務手数料:5,500円
- ◆ 退去時費用~
- ◆ クリーニング代:49,500円
- ◆ エアコン内部洗浄代:16,500円



募集一覧

207 (18.09㎡+ロフト8.01㎡)					206 (16.32㎡+ロフト6.77㎡)		205 (16.32㎡+ロフト6.77㎡)		203 (16.32㎡+ロフト6.77㎡)		202 (16.32㎡+ロフト6.77㎡)		201 (16.32㎡+ロフト6.77㎡)	
69,000円					62,000円		62,000円		62,000円		62,000円		63,000円	
107 (18.09㎡+ロフト8.97㎡)					106 (16.32㎡+ロフト7.99㎡)		105 (16.32㎡+ロフト7.99㎡)		103 (16.32㎡+ロフト7.99㎡)		102 (16.32㎡+ロフト7.99㎡)		101 (16.32㎡+ロフト7.99㎡)	
67,000円					60,000円		60,000円		60,000円		60,000円		61,000円	

管理費:4,000円

※短期解約違約金有:1年半未満賃料1ヶ月分 因面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

その他、保証会社取扱い有♪

物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

VALIENTE PARCO

東京都知事(4)第84142号

株式会社ヴァリエンテパルコ

貸貸部

TEL:03-6452-3956

〒150-0022 東京都渋谷区恵比寿南1-1-1 ヒューマックス恵比寿ビル3階

取引形態	貸主		
手数料	貸主	貸主	100%
	元付	客付	100%

AD100%

※12月中のお申込のみ

※先行契約募集中 ※建築状況により竣工日が遅れる可能性があります。 ※法人契約は敷金1ヶ月積み増し 公開日2024/10/23