

# ハーモニーテラス和田 II 208号室

☆インターネット使用料無料♪☆



建物種別	アパート		
間取り	1R+ロフト	専有面積	11.88㎡+ロフト5.76㎡
賃料	<b>65,000</b>		
共益費	4,000	敷金	0ヶ月(法人契約1ヶ月)
礼金	0ヶ月	保証金	1ヶ月(入居時償却)

所在地	〒166-0012 杉並区和田1-35-15		
沿線駅	東京メトロ丸の内線南支線(中野富士見町駅)徒歩6分		
築年月	2017年9月		
階数	2階建	階/号室	2階/208
構造	木造	契約期間	2年
現況	居住中(11/5予定)	更新	可
入居時期	11月下旬予定	更新料	新賃料1ヶ月+更新事務手数料11,000円

設備	◆バス・トイレ別(showerタイプ)	◆シューズボックス
	◆ガスコンロ付きミニキッチン	◆冷蔵庫置場
	◆室内洗濯機置場	◆インターネット使用料無料
	◆温水洗浄便座	◆
	◆エアコン	◆
	◆照明	◆
	◆フロパガス	◆
	◆TVモニター付きインターホン	◆
	◆フローリング	◆
	◆階段収納	◆

備考	＜契約時費用＞	
	・保証会社:シ/ケンコミュニケーションズ その他取扱有♪	
	初回保証料:保証人有 30,000円 保証人無 50,000円	
	1年毎12,000円~30,000円	
	・契約事務手数料:5,500円税込・24時間サポート:(2年間)13,200円税込	
・火災保険:16,000円		
＜過去時費用＞		
・鍵交換費用:23,100円税込		
・クリーニング費用:49,500円税込・エアコン内部洗浄代:16,500円税込		
＜更新時＞更新料:新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料:11,000円(税込)		

※写真は、同シリーズ別物件の参考写真となります。 ※現状と異なる場合は現状優先

※図面及び方位は現況を優先とします

物確・内見・入居申込は

「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



東京都知事(4)第84142号

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員  
(公社) 東京都宅地建物取引業保証協会会員

〒150-0022 東京都渋谷区恵比寿南1-1-1 ヒューマックス恵比寿ビル3階

株式会社ヴァリエントバルコ  
賃貸部

TEL: 03-6452-3956

取引形態	貸主		
手数料	貸主	貸主	100%
	元付	客付	100%

AD  
50%