

ラフォーレ中板橋 210号室



敷0 礼0 保1(入居時償却)



写真は別部屋の参考写真となります。

☆インターネット使用料無料♪・IoT対応☆

| | | | |
|------|---------------|------|-----------------|
| 建物種別 | アパート | | |
| 間取り | 7ルーム+L | 専有面積 | 11.73㎡+ロフト5.06㎡ |
| 賃料 | 59,000 | | |
| 共益費 | 4,000 | 保証金 | 1ヶ月(入居時償却) |
| 敷金 | 0ヶ月 (法人契約1ヶ月) | 礼金 | 0ヶ月 |

| | | | |
|------|---------------------------------|------|-----------------------|
| 所在地 | 東京都板橋区仲町45-2 | | |
| 沿線駅 | 東武東上線[中板橋駅]徒歩5分・東武東上線[大山駅]徒歩13分 | | |
| 築年月 | 2022年12月 | | |
| 階数 | 2階建 | 階/号室 | 2階/210 |
| 構造 | 木造 | 契約期間 | 2年 |
| 現況 | 居住中(11/15退去予定) | 更新 | 可 |
| 入居時期 | 12月上旬予定 | 更新料 | 新賃料1ヶ月+更新事務手数料11,000円 |

| | | |
|-------|--------------------|---------------|
| 設備 | ◆バストイレ別(showerタイプ) | ◆インターネット使用料無料 |
| | ◆ガスコンロ付きミニキッチン | ◆プロパンガス |
| | ◆室内洗濯機置場 | ◆ |
| | ◆温水洗浄便座 | ◆ |
| | ◆エアコン | ◆ |
| | ◆シューズボックス | ◆ |
| | ◆冷蔵庫置場 | ◆ |
| | ◆TVモニター付きインターホン | ◆ |
| | ◆フローリング | ◆ |
| | ◆階段収納 | ◆ |
| ◆Loff | ◆ | |

備考

<契約時費用>
 ・保証会社利用必須:シ/ケンコミュニケーションズ
 初回保証料:保証人有 30,000円 保証人無 50,000円
 1年毎:12,000円※その他、保証会社取扱い有♪
 ・契約事務手数料:5,500円(税込)・24時間サポート:2年間13,200円(税込)
 ・火災保険:16,000円(2年間)・IoT設定費用:11,000円(税込)

<退去時費用>
 ・クリーニング費用:49,500円(税込)
 ・エアコン内部洗浄代:16,500円(税込)

<更新時費用>更新料:新賃料の1.0ヶ月分/更新事務手数料11,000円(税込)

***図面及び方位は現況を優先とします**

物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



東京都知事(4)第84142号

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
 (公社) 東京都宅地建物取引業保証協会会員

〒150-0022 東京都渋谷区恵比寿南1-1-1 ヒューマックス恵比寿ビル3階

株式会社ヴァリエントバルコ 賃貸部

TEL: 03-6452-3956

| | | | |
|------|----|----|------|
| 取引形態 | 貸主 | | |
| 手数料 | 貸主 | 貸主 | 100% |
| | 元付 | 客付 | 100% |

AD 50%