

貸駐車場：ハイネス森が丘駐車場



※現況と異なる場合は、現況を優先させていただきます。

アクセス	京急本線「屏風浦」駅 徒歩13分
	京急本線「上大岡」駅までバス9分 バス停まで徒歩2分
《賃料》	
14,000円(税込)	
◆ 管理費	なし
《費用》	
◆ 敷金0ヶ月	
◇ 礼金0ヶ月	
◆ 保証金1ヶ月	
《物件概要》	
◆ 所在地	神奈川県横浜市磯子区森が丘1-25-15
◇ 契約期間	普通借地 2年間
◆ 更新料	新賃料1ヶ月
◇ 更新手数料	11,000円(税込)
◆ 区画	102号室使用部分
◇ 現況	現空
◆ 利用可能日	即時
◇ 解約予告	2ヶ月前
◆ 更新料	新賃料の1ヶ月分
◇ 更新事務手数料	11,000円(税込)
《保証会社》※利用必須	
◆ 全保連	賃料等総額の50%～(1年毎15,000円)
◇ ルームバンクシェア	賃料等総額の80%～(月々1,500円)
※別途口座引き落とし手数料330円(税込)	
《備考・その他諸費用(必須)》	
◆ 契約事務手数料：5,500円(税込)	



東京都知事(4)第84142号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 (公社)東京都宅地建物取引業保証協会会員

〒150-0022 東京都渋谷区恵比寿南1-1-1 ヒューマックス恵比寿ビル3階

株式会社ヴァリエントバルコ 賃貸部

TEL：03-6452-3956

営業時間 10：00～17：00 (GW、夏季休暇、年末年始除く)

物確・内見・入居申込は
 「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



■手数料

貸主	借主	100%
元付	客付	100%

■取引形態 ■情報公開日
 専任 2024.9.26

★ネット掲載全てOK (確認不要)

※賃発はお申込から2週間以内