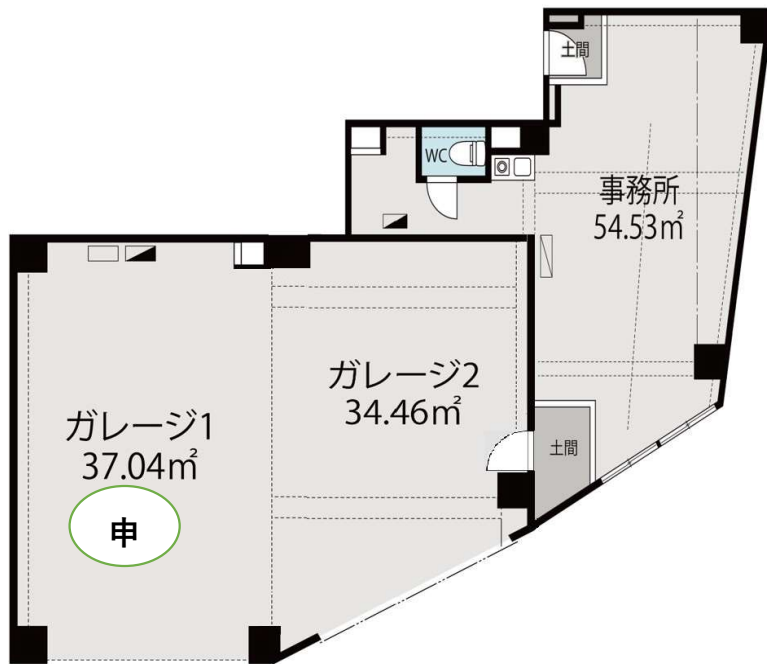


貸事務所：パルティール和光 1階

☆礼金0・保証金3(解約時償却1ヶ月)☆



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

専有部分	ミニキッチン(IH)/トイレ/エアコン		
利用の制限			
共用部分設備	EV/オートロック/宅配ボックス	設備設備	
貸駐車場	有/敷金1ヶ月/33,000円(税込)	公共設備	電気:東京電力 ガス:都市ガス 水道:公営 排水:公共下水

アクセス	東京メトロ有楽町・副都心線[地下鉄成増駅]徒歩14分
	東武東上線[成増駅]徒歩15分
	バス停【白子牛房】徒歩3分※駅までの乗車時間6分
《賃料》	
220,000円(税込)	
◆ 管理費	—
《費用》	
◆ 敷金	0ヶ月
◇ 礼金	0ヶ月
◆ 保証金	3ヶ月(解約時償却1ヶ月)
《物件概要》	
◆ 所在地	埼玉県和光市白子1-27-21
◇ 構造	鉄筋コンクリート造
◆ 階数	6階建 1階部分
◇ 築年数	1991年3月
◆ 間取り	54.53㎡
◇ 契約期間	普通借家 3年間
◆ 更新料	新賃料1ヶ月
◇ 更新手数料	11,000円(税込)
◆ 解約日	—
※鍵設置の関係で内見可否はお問い合わせください	
◇ 入居可能日	室内工事中
◆ 解約予告	3ヶ月前
《保証会社》※利用必須	
◆ 全保連	賃料等総額の100%~(1年毎変動有)
◇	その他保証会社取扱有
※別途口座引き落とし手数料330円(税込)	
《備考・その他諸費用(必須)》	
◆ 契約事務手数料	5,500円(税込)(契約時)
◇ 鍵は2本渡し	
※ 複製する場合	1本3,300円(税込)
◆ 火災保険料	19,000円(2年間)
◇ 短期解約違約金有	1年未満賃料の2ヶ月分、2年未満賃料の1ヶ月分
◆ 24時間サポート料	13,200円(税込)/2年間
《退去時費用(必須)》	
◆ 原状回復工事は借主負担	
◇	



〒150-0022 東京都渋谷区恵比寿南1-1-1 ヒューマックス恵比寿ビル3階
株式会社ヴァリエントバルコ 賃貸部
TEL: 03-6452-3956
営業時間 10:00~17:00 (GW、夏季休暇、年末年始除く)

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

■手数料		
貸主	借主	100%
元付	客付	100%
■取引形態		■情報公開日
専任		2024.7.4

★ネット掲載全てOK(確認不要) ★諸条件、属性、なんでもご相談ください。 ★退去後、鍵は現地対応予定です。

※お申込みは弊社HPからお願い致します。※賃発はお申込みから2週間以内