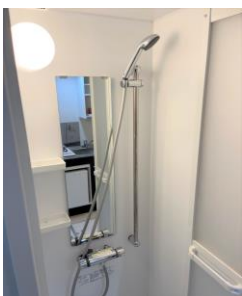
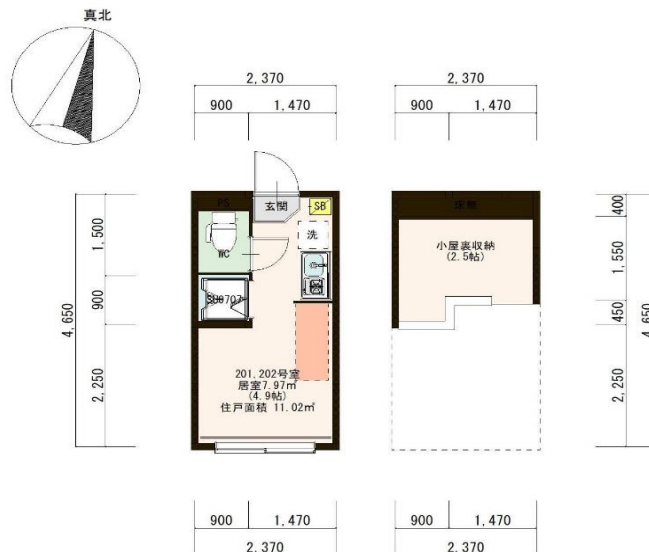
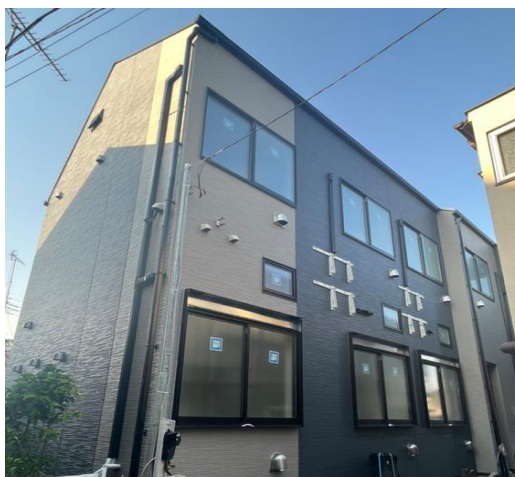


築浅物件: Hermitage II (エルミタージュ) 202号室

敷金0 礼金0 保証金1(入居時償却)♪



※写真は別部屋のものです。

☆インターネット使用料無料♪・IoT対応☆

建物種別	アパート		
間取り	7ルーム+L	専有面積	11.02㎡+ロフト5.43㎡
賃料	63,500		
共益費	4,000円		
敷金	0ヶ月(法人契約1ヶ月)	保証金	1ヶ月 (入居時償却)

所在地	東京都大田区南馬込6-4-18		
沿線駅	都営浅草線(西馬込駅)徒歩5分 バス停(馬込中学校前)徒歩5分		
築年月	2023年6月		
階数	2階建	階/号室	2階/202
構造	木造	契約期間	2年
現況	居住中(8/9退去予定)	更新	可
入居時期	8月下旬予定	更新料	新賃料1ヶ月+更新事務手数料11,000円

設備	◆バス・トイレ別(showerタイプ)	◆シューズボックス
	◆ガスコンロ付きミニキッチン	◆電子キー
	◆室内洗濯機置場	◆インターネット使用料無料
	◆温水洗浄便座	◆フロアパン
	◆エアコン	◆
	◆照明	◆
	◆冷蔵庫置場	◆
	◆TVモニター付きインターホン	◆
	◆フローリング	◆
	◆階段収納	◆
◆Loff	◆	

備考	< 契約時費用 >	
	・保証会社: シ/ケンコミュニケーションズ その他取扱有♪	
	初回保証料: 保証人有 30,000円 保証人無 50,000円	
	・契約事務手数料: 5,500円(税込)	
	・24時間サポート: 13,200円(税込)2年間	
	・火災保険: 16,000円(2年間)	
	< 退去時費用 >	
	・IoT設定費用: 11,000円(税込)	
	・クリーニング費用: 49,500円(税込)	
	・エアコン内部洗浄代: 16,500円(税込)	

※図面及び方位は現況を優先とします

物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



東京都知事(4)第84142号

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社) 東京都宅地建物取引業保証協会会員

〒150-0022 東京都渋谷区恵比寿南1-1-1 ヒューマックス恵比寿ビル3階

株式会社ヴァリエントバルコ 賃貸部

TEL: 03-6452-3956

取引形態	貸主		
	貸主	貸主	100%
手数料	客付		
	元付	客付	100%

AD 50%